

L'énergie est notre avenir, économisons-la !

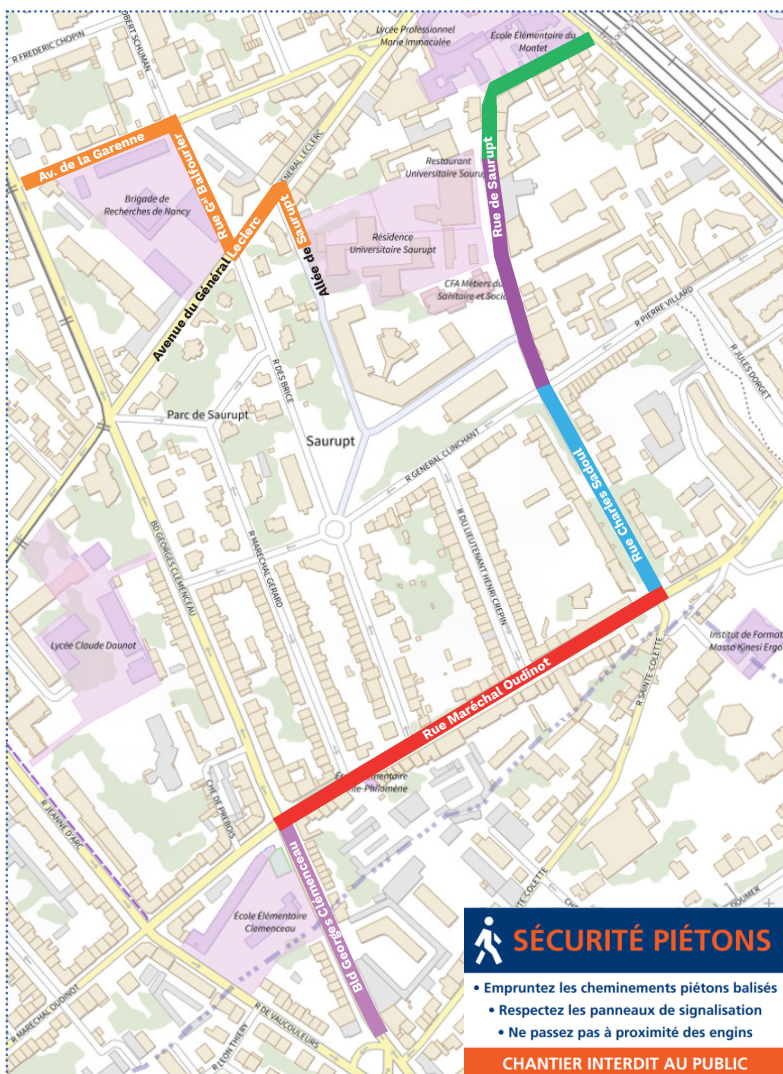
## SECTEUR SAURUPT / Janvier 2024

## CHAUFFAGE URBAIN

Travaux de développement et d'interconnexion des réseaux de chaleur de la Métropole du Grand Nancy

### Une chaleur plus écologique et plus économique !

ESTIA et S.E.E.V, concessionnaires des réseaux de chauffage urbain du Grand Nancy, vont réaliser des travaux de développement et d'interconnexion des réseaux de la Métropole du Grand Nancy sur le secteur Saurupt. Ces travaux se dérouleront sur la commune de Nancy de **mars 2024 à février 2025\***.



**PHASE 1**  
Rue de Saurupt  
de mars à mai 2024\*

**PHASE 2**  
Rue Charles Sadoul  
d'avril à juin 2024\*

**PHASE 3**  
Rue Maréchal Oudinot  
de mai à août 2024\*

**PHASE 4**  
Boulevard Georges Clémenceau  
de juillet à septembre 2024\*

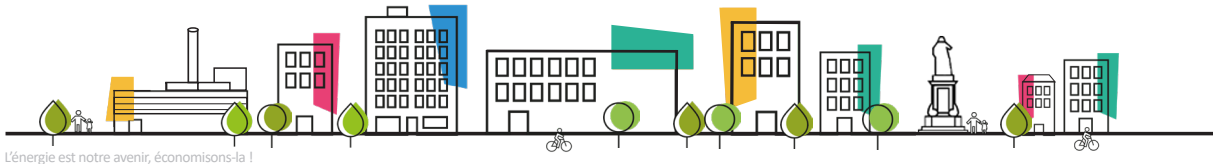
**PHASE 5**  
Rue de Saurupt  
juillet et août 2024\*

**PHASE 6**  
Av. de la Garenne, Rue du G<sup>al</sup> Balfourier,  
Av. du G<sup>al</sup> Leclerc, Allée de Saurupt  
de novembre 2024 à février 2025\*

Le plan ci-contre indique les rues qui seront impactées par les travaux dans votre secteur. Afin de permettre et de faciliter les déplacements, des aménagements et/ou des déviations seront installés. L'accès riverains/service urgence sera maintenu.

\*Dates données à titre indicatif et susceptibles d'être modifiées en fonction des aléas de chantier et des conditions météorologiques.

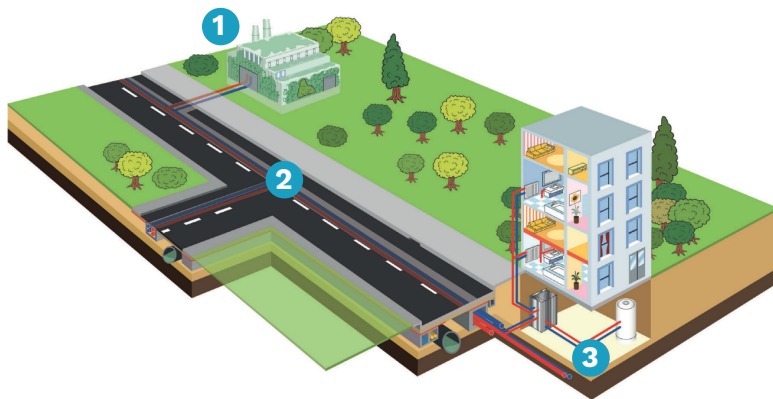
Les équipes d'ESTIA et de S.E.E.V mettent tout en oeuvre pour réaliser ces travaux dans les délais les plus courts et minimiser les désagréments. La Métropole du Grand Nancy, ESTIA et de S.E.E.V vous remercient de votre compréhension.



L'énergie est notre avenir, économisons-la !



## QU'EST CE QU'UN RÉSEAU DE CHALEUR ?



**Le réseau de chaleur est comme un chauffage central mais à l'échelle des quartiers d'une ville.** Il distribue de la chaleur aux bâtiments qui lui sont raccordés. La chaleur est produite dans une chaufferie **1** de très grande capacité permettant d'optimiser les coûts de chauffage et d'utiliser des sources d'énergie vertueuses telles que le bois ou les déchets ménagers. Une fois produite, elle est véhiculée par un système de canalisations souterraines **2** : c'est le réseau proprement dit. Elle est ensuite distribuée via des sous-stations **3** (postes de livraison) aux consommateurs.

### LES AVANTAGES D'UN RÉSEAU DE CHALEUR ?

- > **Bien-être durable** : température constante, maintien de la chaleur, eau chaude disponible en permanence, tels sont les avantages des réseaux pour les usagers. De plus en plus nombreux et de plus en plus verts, les réseaux de chaleur séduisent de plus en plus d'utilisateurs.
- > **Respect de l'environnement** : de plus en plus alimentés par des énergies renouvelables et de récupération, les réseaux de chaleur permettent de diminuer l'empreinte carbone des territoires. Ils sont devenus une priorité de la loi sur la transition énergétique pour la croissance verte, avec un objectif de multiplication par cinq de la quantité de chaleur et de froid renouvelable et de récupération livrée par ces réseaux d'ici 2030.
- > **Numérique** : grâce aux nouvelles technologies, les réseaux de chaleur sont désormais connectés et pilotés à distance. Cela permet une gestion intelligente et vertueuse des énergies, pour plus de confort et d'économies.
- > **Préservation du pouvoir d'achat** : les prix de la chaleur issue des réseaux de chaleur sont stables et compétitifs, notamment parce que l'énergie est produite dans des installations industrielles à grande échelle, qui permettent la mutualisation des achats et des moyens de production. Les réseaux de chaleur bénéficient d'une TVA à taux réduit (5,5%), quand ils sont alimentés à plus de 50 % par des énergies renouvelables ou de récupération (valorisation énergétique des déchets ménagers notamment), ce qui contribue à lutter contre la précarité énergétique.
- > **Simplicité** : pour l'utilisateur, rien ne change. Il règle son radiateur et ouvre son robinet d'eau chaude comme dans un système classique. De plus, il n'a pas besoin de pouvoir à son installation de production d'énergie qui se trouve externalisée. Les risques liés à la combustion disparaissent au niveau de l'abonné.
- > **Création d'emplois** : les réseaux de chaleur favorisent l'emploi local et non délocalisable. La mise en place d'un réseau de chaleur profite au territoire concerné en créant de l'activité pour les entreprises locales, des marchés nouveaux pour les équipementiers et des créations d'emplois pérennes au sein des entreprises chargées d'exploiter ces réseaux dans la durée.

INFOS  
TRAVAUX

07 78 87 42 40  
infos-travaux.estia@dalkia.fr

Nancy,

avec le soutien de  
métropole  
GrandNancy

